ЗЛАТОГРАД

О Б Щ И Н С К А А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я – З Л А Т О Г Р А Д

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

З А П О В Е Д

№ 32/03.02.2025г.

По повод заявление от , с вх.№ 94-00-44656/02.12.2024 г. и заявление с вх.№ 94-00-264/29.01.2025 г.; Нотариален акт № 196, том I, рег.№ 1413, д.№ 190 от 26.06.2024 г.; Мотивирано разрешение за КПИИ № 3 от 16.09.2024 г. на Кмета на Община Златоград; Решение № 1 по протокол № 1 от 16.01.2025 г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване към Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) и на основание чл.129, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл.150 от ЗУТ; чл. 134, ал.2, т. 6 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М :

Проект за изменение на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ III-Стопански дейности, кв.35 по ПУП на с.Старцево, като част от КПИИ.

С представения проект за изменение на ПУП-ПРЗ, като част от КПИИ се предвижда за УПИ III-Стопански дейности, кв.35 по ПУП на с.Старцево да се промени предназначението и стане УПИ III-За жилищно строителство, кв.35 по ПУП на с.Старцево. Параметрите на застрояване са: П застр. до 50%; К инт. 1,2; П озел 40%; етажност – до 10 м.

Неразделна част към заповедта е Проект за изменение на ПУП – ПРЗ, изготвен от арх.Ясен Катрев с ППП рег.№ 01737.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова-Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт